

ANALYSE DETAILLEE DES CANDIDATURES

PLUS	LOT	CANDIDAT	Remise des candidatures dans les formes et délais prévus	OU				le candidat se présente en groupement				Capacité financière		Garanties professionnelles et techniques				OBSERVATIONS
				ANNEXE 1 au RC	Lettre de candidature et attest sur l'honneur ou DC1	DUME	Candidat se présente seul	Sous traitant (déclaration de sous traitance)	Cotraitant	Groupement conjoint	Groupement solidaire	Chiffre d'affaire en adéquation avec le marché	Attestations d'assurances RC professionnelle	Moyens matériels et techniques suffisants	Moyens humains suffisants	Références	Certificat de qualification ou équivalent	
18	8	ALC MENUISERIES	X		X		X					X	X	X	X	X	X	
21	8	MENUISERIE FERNANDEZ	X		X		X					X	X	X	X	X	X	
9	10	AGNIEL	X		X		X					X	X	X	X	X	X	
17	10	MONNIER	X		X		X					X	X	X	X	X	X	
11	13	RECOLOR	X		X		X					X	X	X	X	X	X	

Les candidats présentent au vu des documents produits, des garanties et capacités professionnelles, techniques et financières suffisantes et en adéquation avec l'objet et l'ampleur du marché. Les candidatures sont admises.



# RAPPORT D'ANALYSE DES OFFRES

Commune de Saint Hilaire de Brethmas / Restructuration et extension de l'école Josette Roucaute

## MAITRE D'OUVRAGE

Commune de Saint Hilaire de Brethmas

## MAITRISE D'ŒUVRE

### **ARCHITECTE MANDATAIRE :**

Atelier Inextenso - Hervé Rédarès Architecte

### **BUREAU D'ETUDE STRUCTURE**

BET AlteaBois

### **BUREAU D'ETUDE FLUIDE**

Bet Durand

### **ECONOMISTE**

Atelier ODR - Maggy Pagnucco

## MANDATAIRE DU MAITRE D'OUVRAGE



442, rue Georges Besse - 30000 Nîmes  
Tel : 04 66 38 23 40 - Fax : 04 66 38 09 67

*Document d'analyse des offres créé par la Spl30 - Le contenu du document demeure de la responsabilité du Maître d'œuvre*

VERSION N°XX

ACT  
JJ/MM/AAAA

## RAPPEL DES CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES

Le Maître d'œuvre a effectué le jugement des offres par application des critères énoncés au règlement de la consultation en son article 5 :

### ARTICLE 5.2 - JUGEMENT DES OFFRES

L'offre économiquement la plus avantageuse sera choisie selon les critères suivants classés par ordre décroissant d'importance :

	Valeur de pondération
1 <sup>e</sup> - Valeur technique	60%
2 <sup>e</sup> - Prix de la prestation	40%

#### Jugement du premier critère

La maîtrise d'œuvre analysera ce critère en lui attribuant une note de 0 à 10 récapitulative de la comparaison multicritères établie à partir du canevas des critères et/ou du mémoire technique fourni par l'entreprise candidate.

Le Canevas des critères est décomposé en 4 sous critères notés de la manière suivante :

- Personnel mis en œuvre pour la prestation 3 points
- Matériel, véhicules et outillages mis en œuvre pour la prestation 2 points
- Définition des fournisseurs et des matériaux envisagés et fiches produit 2 points
- Méthodes et organisation du chantier et planning détaillé 3 points

#### Jugement du second critère

Les offres se verront attribuer une note de prix en fonction de leur écart avec l'offre moins disante par application de la formule indiquée ci-dessous :

$$N = 10 - \left[ 10 \times \left( \frac{P \times}{P \min} - 1 \right) \times 2 \right]$$

Px = prix de l'offre examinée

Pmin : prix de l'offre minimum

Au-delà de 50% d'écart avec l'offre moins disante, si l'offre n'est pas déclarée inacceptable, la note attribuée sera égale à 0.



RAPPORT D'ANALYSE DES OFFRES - BASE

Commune de Saint Hilaire de Brethmas / Restructuration et extension de l'école Josette Roucaute

LOT N° 8 - MENUISERIES EXTERIEURES - INTERIEURES

1. Estimations Maîtrise d'œuvre - Pondération des critères de jugement des offres :

Offre de base en € HT :

106 000,00 €

Critère 1 - valeur technique

Critère 2 - prix

60,00%

40,00%

2. Montant des offres à l'ouverture - Valeur technique - Conformité :

N° de pli	ENTREPRISES	offre BASE H.T.	% d'écart / estim	Valeur technique				Régularité de l'offre
				● Personnel mis en œuvre pour la prestation	● Matériel, véhicules et outillages mis en œuvre pour la prestation	● Définition des fournisseurs et des matériaux envisagés et fiches produit	● Méthodes et organisation du chantier et planning détaillé	
18	ALC MENUISERIES	112 842,00	6,45%	2,50	1,80	1,80	2,20	8,3
21	MENUISERIES FERNANDEZ	125 008,80	17,93%	2,50	1,80	1,80	2,50	8,6

Document d'analyse des offres créé par la SEGARD - Le contenu du document demeure de la responsabilité du Maître d'œuvre

3. Classement des offres

N° de pli	ENTREPRISES	Note technique	Note prix	Note totale pondérée	Classement	Rappel Régularité de l'offre
18	ALC MENUISERIES	8,30	10,00	8,98	1	Offre régulière
21	MENUISERIES FERNANDEZ	8,60	7,84	8,30	2	Offre régulière

La Maîtrise d'œuvre propose d'ouvrir les négociations avec les deux entreprises.



Commune de Saint Hilaire de Brethmas / Restructuration et extension de l'école Josette Roucaute

LOT N°10 ELECTRICITE

1. Estimations Maîtrise d'œuvre - Pondération des critères de jugement des offres :

Offre de base en € HT :

110 500,00 €

Critère 1 - valeur technique

Critère 2 - prix

60,00%
40,00%

2. Montant des offres à l'ouverture - Valeur technique - Conformité :

N° de pli	ENTREPRISES	offre BASE H.T.	% d'écart / estim	Valeur technique					Régularité de l'offre
				● Personnel mis en œuvre pour la prestation	● Matériel, véhicules et outillages mis en œuvre pour la prestation	● Définition des fournisseurs et des matériaux envisagés et fiches produit	● Méthodes et organisation du chantier et planning détaillé	Total	
15	AGNIEL	108 412,00	-1,89%	3,00	2,00	2,00	3,00	10	Offre régulière
17	MONNIER	78 676,30	-28,80%	2,00	2,00	2,00	1,50	7,5	Offre régulière

Document d'analyse des offres créé par la SEGARD - Le contenu du document demeure de la responsabilité du Maître d'œuvre

3. Classement des offres

N° de pli	ENTREPRISES	Note technique	Note prix	Note totale pondérée	Classement	Rappel Régularité de l'offre
15	AGNIEL	10,00	2,44	6,98	2	Offre régulière
17	MONNIER	7,50	10,00	8,50	1	Offre régulière

La Maîtrise d'œuvre propose d'ouvrir les négociations avec les deux entreprises.



Commune de Saint Hilaire de Brethmas / Restructuration et extension de l'école Josette Roucaute

LOT N° 13 - PEINTURES - SOLS SOUPLES

1. Estimations Maîtrise d'œuvre - Pondération des critères de jugement des offres :

Offre de base en € HT :

37 000,00 €

Critère 1 - valeur technique

60,00%

Critère 2 - prix

40,00%

2. Montant des offres à l'ouverture - Valeur technique - Conformité :

N° de pli	ENTREPRISES	offre BASE H.T.	% d'écart / estim	Valeur technique					Régularité de l'offre
				● Personnel mis en œuvre pour la prestation	● Matériel, véhicules et outillages mis en œuvre pour la prestation	● Définition des fournisseurs et des matériaux envisagés et fiches produit	● Méthodes et organisation du chantier et planning détaillé	Total	
1	GFC CONCEPT	26 392,49	-28,67%						voir : <a href="#">--NOTICE--IA41</a>  Offre anormalement basse  Offre régulière  Offre régulière
8	SANTOS ET FILS	37 749,38	2,03%	2,00	1,50	1,20	2,70	7,4	
11	RECOLOR	36 817,00	-0,49%	2,60	1,90	1,60	2,50	8,6	

Document d'analyse des offres créé par la SEGARD - Le contenu du document demeure de la responsabilité du Maître d'œuvre

3. Classement des offres

N° de pli	ENTREPRISES	Note technique	Note prix	Note totale pondérée	Classement	Rappel Régularité de l'offre
1	GFC CONCEPT					Offre anormalement basse
8	SANTOS ET FILS	7,40	9,49	8,24	2	Offre régulière
11	RECOLOR	8,60	10,00	9,16	1	Offre régulière

Après interrogation de l'entreprise GFC CONCEPT sur la viabilité de sa proposition financière qui s'avérerait potentiellement anormalement basse, celle-ci n'a pas apporté de réponse aux demandes de justifications.

La Maîtrise d'œuvre propose de retenir l'offre de l'entreprise

Pour un montant de

RECOLOR

36 817,00

qui présente l'offre économiquement la plus avantageuse





# RAPPORT D'ANALYSE DES OFFRES APRES NEGOCIATIONS

Commune de Saint Hilaire de Brethmas / Restructuration et extension de l'école Josette Roucaute

## MAITRE D'OUVRAGE

Commune de Saint Hilaire de Brethmas

## MAITRISE D'ŒUVRE

### **ARCHITECTE MANDATAIRE :**

Atelier Inextenso - Hervé Rédarès Architecte

### **BUREAU D'ETUDE STRUCTURE**

BET AltaBois

### **BUREAU D'ETUDE FLUIDE**

Bet Durand

### **ECONOMISTE**

Atelier ODR - Maggy Pagnucco

## MANDATAIRE DU MAITRE D'OUVRAGE



442, rue Georges Besse - 30000 Nîmes  
Tel : 04.66.38.23.40 - Fax : 04.66.38.09.67

*Document d'analyse des offres créé par la Spl30 - Le contenu du document demeure de la responsabilité du Maître d'œuvre*

RAPPEL DES CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES

Le Maître d'œuvre a effectué le jugement des offres par application des critères énoncés au règlement de la consultation en son article 5 :

ARTICLE 5.2 - JUGEMENT DES OFFRES

L'offre économiquement la plus avantageuse sera choisie selon les critères suivants classés par ordre décroissant d'importance :

	Valeur de pondération
1° – Valeur technique	60%
2° – Prix de la prestation	40%

Jugement du premier critère

La maîtrise d'œuvre analysera ce critère en lui attribuant une note de 0 à 10 récapitulative de la comparaison multicritères établie à partir du canevas des critères et/ou du mémoire technique fourni par l'entreprise candidate.

Le Canevas des critères est décomposé en 4 sous critères notés de la manière suivante :

- Personnel mis en œuvre pour la prestation 3 points
- Matériel, véhicules et outillages mis en œuvre pour la prestation 2 points
- Définition des fournisseurs et des matériaux envisagés et fiches produit 2 points
- Méthodes et organisation du chantier et planning détaillé 3 points

Jugement du second critère

Les offres se verront attribuer une note de prix en fonction de leur écart avec l'offre moins disante par application de la formule indiquée ci-dessous :

$$N = 10 - \left[ \frac{P \times (P_{\text{min}} - P)}{P_{\text{min}} - P_{\text{max}}} \right]$$

Px = prix de l'offre examinée  
Pmin : prix de l'offre minimum  
Au-delà de 50% d'écart avec l'offre moins disante, si l'offre n'est pas déclarée inacceptable, la note attribuée sera égale à 0.

Commune de Saint Hilaire de Brethmas / Restructuration et extension de l'école Josette Roucaute

LOT N° 8 - MENUISERIES EXTERIEURES - INTERIEURES

1. Estimations Maîtrise d'œuvre - Pondération des critères de jugement des offres :

Offre de base en € HT :	106 000,00 €	Critère 1 - valeur technique	60,00%
		Critère 2 - prix	40,00%

2. Montant des offres à l'ouverture - Valeur technique - Conformité :

N° de pli	ENTREPRISES	offre BASE H.T.	% d'écart / estim	Valeur technique					Régularité de l'offre
				● Personnel mis en œuvre pour la prestation	● Matériel, véhicules et outillages mis en œuvre pour la prestation	● Définition des matériaux envisagés et fiches produit	● Méthodes et organisation du chantier et planning détaillé	Total	
18	ALC MENUISERIES	110 000,00	3,77%	2,50	1,80	1,80	2,20	8,3	Offre régulière
21	MENUISERIES FERNANDEZ	110 829,00	4,56%	2,50	1,80	1,80	2,50	8,6	Offre régulière

Document d'analyse des offres créé par la SEGARD - Le contenu du document demeure de la responsabilité du Maître d'œuvre

3. Classement des offres

N° de pli	ENTREPRISES	Note technique	Note prix	Note totale pondérée	Classement	Rappel Régularité de l'offre
18	ALC MENUISERIES	8,30	10,00	8,98	2	Offre régulière
21	MENUISERIES FERNANDEZ	8,60	9,85	9,10	1	Offre régulière

La Maîtrise d'œuvre propose de retenir l'offre de l'entreprise  
Pour un montant de

MENUISERIES FERNANDEZ
110 829,00

qui présente l'offre économiquement la plus avantageuse



RAPPORT D'ANALYSE DES OFFRES - BASE Après négociations

Commune de Saint Hilaire de Brethmas / Restructuration et extension de l'école Josette Roucaute

LOT N°10 ELECTRICITE

1. Estimations Maîtrise d'œuvre - Pondération des critères de jugement des offres :

Offre de base en € HT :

110 500,00 €

Critère 1 - valeur technique

Critère 2 - prix

60,00%

40,00%

2. Montant des offres à l'ouverture - Valeur technique - Conformité :

N° de pli	ENTREPRISES	offre BASE H.T.	% d'écart / estim	Valeur technique					Régularité de l'offre
				● Personnel mis en œuvre pour la prestation	● Matériel, véhicules et outillages mis en œuvre pour la prestation	● Définition des matériaux envisagés et fiches produit	● Méthodes et organisation du chantier et planning détaillé	Total	
15	AGNIEL	105 082,00	-4,90%	3,00	2,00	2,00	3,00	10	Offre régulière
17	MONNIER	80 209,30	-27,41%	2,00	2,00	2,00	1,50	7,5	Offre régulière

Document d'analyse des offres créé par la SEGARD - Le contenu du document demeure de la responsabilité du Maître d'œuvre

3. Classement des offres

N° de pli	ENTREPRISES	Note technique	Note prix	Note totale pondérée	Classement	Rappel Régularité de l'offre
15	AGNIEL	10,00	3,80	7,52	2	Offre régulière
17	MONNIER	7,50	10,00	8,50	1	Offre régulière

La Maîtrise d'œuvre propose de retenir l'offre de l'entreprise  
Pour un montant de

MONNIER  
80 209,30

qui présente l'offre économiquement la plus avantageuse